



**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2026 г.

№ 159

станция Некрасовская

О внесении изменений в постановление администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района № 36 от 5 апреля 2020 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, постановлением администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 03 декабря 2018 года № 182 «Об утверждении Правил разработки и утверждения администрацией Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района административных регламентов предоставления муниципальных услуг и муниципального контроля», Федеральным законом от 31.07.2025 №295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», постановляю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги: «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района № 36 от 15 апреля 2020 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Предварительное согласование предоставления земельного участка», следующие изменения:

1) В подразделе 2.3 добавить пункт 2.3.4 в следующей редакции:

«В случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать, в решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка указывается основной вид разрешенного использования земельного участка.

Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, который предстоит образовать, также должно содержать указание на необходимость изменения вида разрешенного использования такого земельного участка, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования такого земельного участка и (или) его перевода из одной категории в другую в качестве условия предоставления такого земельного участка в случае, если указанная в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка цель его использования:

- 1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков, установленным для соответствующей территориальной зоны;
 - 2) не соответствует категории земель, из которых такой земельный участок подлежит образованию;
 - 3) не соответствует виду разрешенного использования земельного участка, из которого предстоит образовать земельный участок, указанный в заявлении о предварительном согласовании его предоставления;
 - 4) соответствует условно разрешенному виду использования земельного участка, установленному регламентами использования земель.»
2. Общему отделу администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www. adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru), а также на официальном сайте Некрасовского сельского поселения Усть - Лабинского района в сети «Интернет» www.nekrasovskoesp.ru.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района



О.Е. Гусева