АДМИНИСТРАЦИЯ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.03.2018. № 31

станица Некрасовская

Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
о развитии систем водоснабжения Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района на 2019 - 2023 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» постановляю:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы о развитии систем водоснабжения Некрасовского сельского постановления Усть Лабинского района на 2019 - 2023 гг.

2. ОАО «Водопровод» разработать инвестиционную программу о развитии систем водоснабжения Некрасовского сельского постановления Усть Лабинского района на 2019 - 2023 гг.

3. Постановление от 07.02.2018 года № 10 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы о развитии систем водоснабжения Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района на 2018 – 2024 гг.» считать утратившим силу.

4. Общему отделу администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинский район (Шакирова) обнародовать настоящее постановление на доске обнародования и разместить на официальном сайте администрации Некрасовского сельского постановления Усть-Лабинского района в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района Т.Ю.Скорикова

Администрация Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение
Утверждено постановлением
администрации Некрасовского
сельского поселения
УстьЛабинского района
от 06.03.2018 года № 31

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ О РАЗВИТИИ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА НА 2019 - 2023 ГОДЫ

РАЗДЕЛ I
Общие положения

1. Техническое задание разработано в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», предусматривает задание на разработку инвестиционной программы о развитии систем водоснабжения станицы Некрасовской на 2019 - 2023 годы.

2. Настоящее техническое задание определяет цели, задачи и требования к инвестиционной программе и является основанием для разработки в АО «Водопровод» инвестиционной программы направленной на строительство, реконструкцию и модернизацию системы водоснабжения Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района на 2019 - 2023 годы в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций,
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- исходных данных, имеющихся у разработчика инвестиционной программы (технические условия на подключение перспективного строительства);
- расчетных нагрузок по водоснабжению в районах жилой застройки.

РАЗДЕЛ II
Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1. Основной целью программы является повышение надежности и качества водоснабжения за счет проектирования и строительства инженерно-технических сетей и сооружений.

2. Для решения поставленной цели в рамках данной программы основными задачами являются:

- улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;
- увеличение срока службы инженерно-технических сетей и сооружений;
- повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений;
- снижение уровня износа и аварийности коммунальных сетей;
- реализация требований энергетической эффективности;
- повышение уровня энергосбережения более чем на 5%.

РАЗДЕЛ III
Основные требования к инвестиционной программе

1. Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:
- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;
- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;
- наименование территориального органа федерального органа исполни тельной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;
- целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;
- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной

программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения (холодного);

- мероприятия по защите централизованной системы водоснабжения и отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
- график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;
- сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;
- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;
- предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;
- планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

РАЗДЕЛ IV
Источники финансирования инвестиционной программы

1. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, направленные на повышение качества произвоимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, мероприятия по строительству и модернизации системы коммунальной инфраструктуры направленные на подключение строящихся (реконструируемых) объектов, финансируются за счёт:

1) тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение);

2) тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения.

РАЗДЕЛ V
Заказчик и разработчик инвестиционной программы

Заказчик инвестиционной программы: Администрация Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Разработчик инвестиционной программы: АО «Водопровод».

РАЗДЕЛ VI
Сроки разработки, рассмотрения, согласования и утверждения проекта инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы разрабатывается в течение трех месяцев после утверждения технического задания на его разработку.

Администрация Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района рассматривает проект инвестиционной программы на соответствие техническому заданию и требованиям, указанным в пунктах 7 и 10 Приказа Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», а также на предмет того, что в результате реализации планов мероприятий целевые показатели деятельности регулируемой организации не будут достигнуты и (или) реализация таких планов возможна при меньшем уровне затрат (в том числе за счет использования других технологий).

Администрация Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416 – ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" вправе привлекать к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее обоснованности независимые организации.

Рассмотрение и согласование инвестиционной программы АО «Водопровод» в администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, расчета необходимых финансовых потребностей для её реализации, а так же расчет тарифов на подключение к системам водоснабжения осуществляется в течение _____ с момента представления.

РАЗДЕЛ VII
Форма представления проекта инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы представляется в четырех экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района Т.Ю.Скорикова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к техническому заданию
на разработку инвестиционной
программы АО «Водопровод»
по строительству, реконструкции,
модернизации объектов централизованной
системы холодного водоснабжения
Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района на 2019-2023 года

Перечень
целевых показателей деятельности АО «Водопровод»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. измерения	Значение фактического показателя на 01.01.2015 (на начало предыдущего регулирования)	Значение планируемого целевого показателя на				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Надёжность и бесперебойность водоснабжения	Аварийность (повреждения) централизованных систем водоснабжения	шт./км						
2	Эффективность использования ресурсов – потерь воды при транспортировке (утечки)	Уровень потерь холодной воды при транспортировке (утечки)	%						
		Удельный расход электроэнергии на водоснабжение	кВтч./м^3						

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к техническому заданию
на разработку инвестиционной
программы АО «Водопровод»
по строительству, реконструкции,
модернизации объектов централизованной
системы холодного водоснабжения
Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района на 2019-2023 года

Перечень
мероприятий направленных на подключение к централизованной системе водоснабжения новых абонентов

№ п/п	Перечень мероприятий	Место расположения объекта подключения	Нагрузка $м^3$/сут. пропускная способность (текущая)	Сети		Виды работ		Цели	Срок исполнения, год
				протяжен – ность, п/м	диаметр сетей, мм				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Строительство сетей водоснабжения в целях обеспечения технической возможности подключения абонентов в связи с увеличением нагрузки								
1.1	Строительство водопроводной сети	ст. Некрасовская, район жилой застройки		500	∅ 80				2019-2020 г.
1.2	Врезка водопроводной сети	ст. Некрасовская, район жилой застройки	5 м 3	500	∅ 50				2019-2020 г.
1.3									
1.4									
1.5									
1.6									

1.7									
1.8									
2.	Реконструкция сетей водоснабжения в целях обеспечения технической возможности подключения абонентов в связи с увеличением нагрузки								
2.1									
2.2									
2.3									
2.4									
2.5									
2.6									
2.7									
2.8									
3.	Замена (ремонт) сетей водоснабжения в целях обеспечения технической возможности подключения абонентов в связи с увеличением нагрузки								
3.1									
3.2									
3.3									
3.4									
3.5									
3.6									
3.7									
3.8									
3.9									

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к техническому заданию
на разработку инвестиционной
программы АО «Водопровод»
по строительству, реконструкции,
модернизации объектов централизованной
системы холодного водоснабжения
Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района на 2019-2023 года

Перечень
мероприятий по реконструкции, модернизации, новому строительству сетей и объектов
централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Место расположения объекта	Сети		Виды работ		Цели	Ожидаемые результаты	Срок исполнения
			протяжен – ность, п/м	диаметр сетей, мм					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Повышение качества питьевой воды								
1.1									
1.2									
1.3									
1.4									
1.5									
1.6									
1.7									

1.8									
2.	Повышение надёжности водоснабжения								
2.1									
2.2									
2.3									
2.4									
2.5									
2.6									
2.7									
2.8									
3.	Повышение качества обслуживания абонентов								
3.1	Реконструкция водопровода по ул. Чапаева от ул. Широкая до ул. Пушкина	ст. Некрасовская, по ул. Чапаева от ул. Широкая до ул. Пушкина	500 м	∅90	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2019	
3.2	Реконструкция водопровода по ул. Широкая	ст. Некрасовская, ул. Широкая	500 м	∅90	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2019	
3.3	Реконструкция водопровода по ул. Чапаева	ст. Некрасовская, ул. Чапаева от ул. Пушкина до ул. Садовая	275 м	∅90	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2020	
3.4	Реконструкция водопровода по ул. Широкая	ст. Некрасовская ул. Широкая от ул. Свердлова до ул. Калинина	408 м	∅150	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2020	
3.5	Реконструкция водопровода по ул. Светлая	ст. Некрасовская, ул. Светлая от дома № 98 до № 141	340 м	∅90	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2021	

3.6	Реконструкция водопровода по ул. Садовая	ст. Некрасовская, ул. Садовая от ул. Первомайская до ул. Свердлова	364 м	∅90	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2022	
3.7	Реконструкция водопровода по ул. Калинина	ст. Некрасовская ул. Калинина от ул. Островского до ул. Почтовая дом № 45	635 м	∅110	разработка сметы	Выполнение строительных работ	Доведение давления в водопроводной сети до норм	2023	
3.8									
4.	Энергоснабжение и повышение энергетической эффективности существующих объектов **централизованной системы водоснабжения**								
4.1									
4.2									
4.3									
4.4									
4.5									
4.6									
4.7									
4.8									
5.	Снижение удельных расходов электрической энергии								
5.1									
5.2									
5.3									
5.4									
5.5									
5.6									

5.7									
5.8									
6.	Мероприятия, направленные на защиту централизованной системы водоснабжения и отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций								
6.1									
6.2									
6.3									
6.4									
6.5									